

16SIS06039

Fiche Détaillée

1 - Identification

Identifiant : 16SIS06039

Nom usuel : AIR LIQUIDE

Adresse : Avenue des Mesniers

Lieu-dit : Fontastier

Département : CHARENTE - 16

Commune principale : SAINT YRIEIX SUR CHARENTE - 16358

Caractéristiques du SIS : Ancien site exploité par la société AIR LIQUIDE sur la commune de Saint-Yrieix-sur-Charente (16). Ce site a été acheté en 1943. Il était scindé en deux secteurs : l'un à l'est, d'environ 8 000 m², destiné au stockage de chaux jusqu'en 1997, l'autre étant dévolu à l'exploitation proprement dite. Plusieurs activités ont été exercées sur le site (production d'acétylène, production d'oxygène, distribution de GPL). Différents gaz ont été stockés sur le site (ammoniac, propane, azote, oxygène, acétylène dissous et hydrogène). Deux cuves d'acétone et deux cuves de gazole étaient également présentes. La cessation d'activité a été notifiée le 15 mai 2005 à la Préfecture de Charente, et le mémoire de cessation d'activité a été produit le 2 mai 2006. Depuis, le site a été remis en état pour un usage industriel et commercial. L'emprise du site occupe une superficie totale d'environ 19 003 m² (source : www.cadastre.gouv.fr).

Etat technique : Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours

Observations : Dans le cadre de la cessation d'activité, le site a fait l'objet de plusieurs investigations des sols ayant montré de faibles concentrations d'hydrocarbures et des concentrations significatives en aluminium et manganèse, celles-ci ne constituant pas cependant une source de pollution au sens de la méthodologie nationale de gestion des sites et sols pollués en vigueur à l'époque. Les travaux de démantèlement et de mise en sécurité du site ont été réalisés (démolition des bâtiments, enlèvement des cuves et des bouteilles de gaz, mise en place d'une clôture, comblement des piézomètres). Suite à ces travaux, l'inspecteur de l'environnement a conclu dans son rapport du 23 décembre 2013 que l'exploitant a rempli ses obligations en matière de cessation d'activité et que le site a bénéficié d'une remise en état telle qu'il puisse accueillir un usage industriel et tertiaire. Le Préfet a délivré un récépissé daté du 5 février 2014 afin d'acter la cessation d'activité. Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASOL correspondante sur "<http://basol.developpement-durable.gouv.fr/>".

2 - Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	16.0022	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=16.0022

3 - Sélection du SIS

Critère de sélection : Terrains concernés à risques avérés

Commentaire sur la sélection : L'état du site est compatible pour un usage industriel et tertiaire. Il a été décidé d'inscrire ce site en SIS comme étant à risques avérés, pour informer le ou les propriétaires actuels et les éventuels futurs autres propriétaires, occupants à titre gratuit ou onéreux ou gestionnaires des terrains, des contraintes en matière d'utilisation des sols. Les futurs usages qui seraient envisagés ne pourront être validés qu'après la réalisation par un bureau d'études certifié en matière de sites et sols pollués d'une étude de sols, voire la mise en œuvre de mesures de gestion complémentaires adaptées à ces usages (cf. articles L. 556-1 et suivants et R. 556.1 et suivants du code de l'environnement).

4 - Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde : 477784.0 , 6513347.0 (Lambert 93)

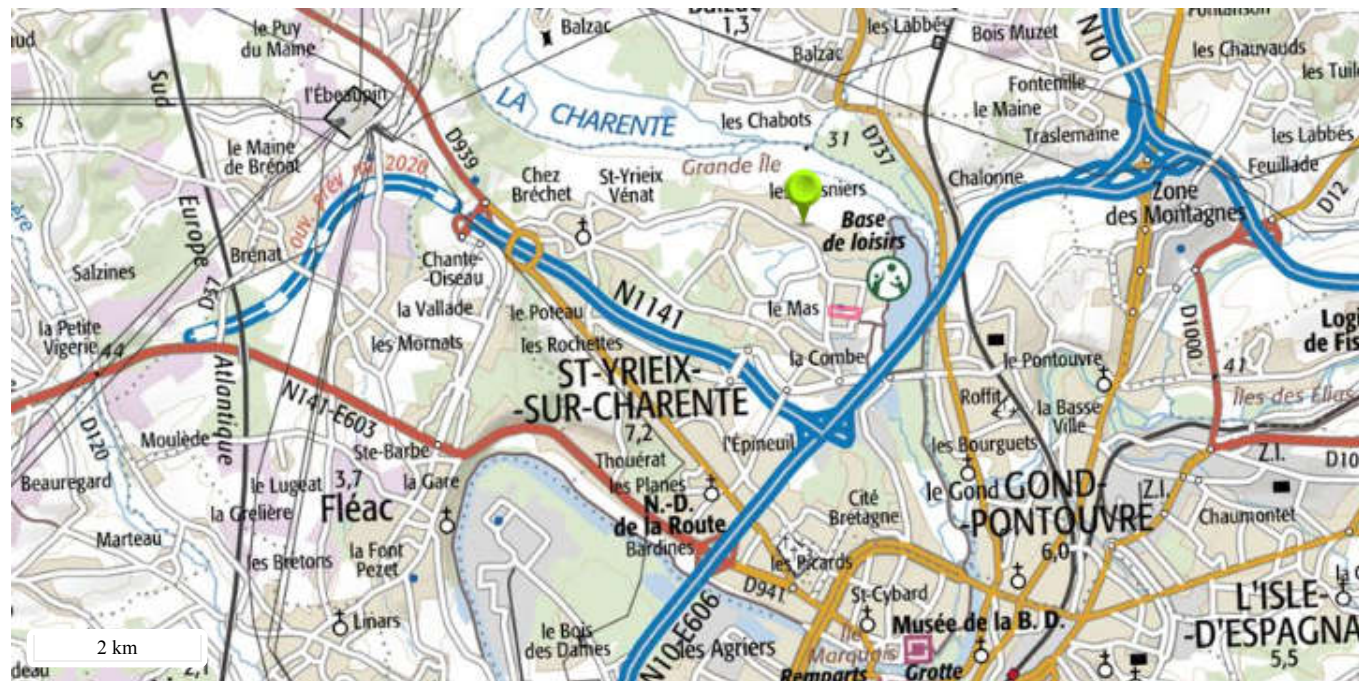
5 - Liste parcelles cadastrales

Code commune	Nom commune	Section	Parcelle	Date
16358	SAINT YRIEIX SUR CHARENTE	AV	40	26/04/2016
16358	SAINT YRIEIX SUR CHARENTE	AV	324	26/04/2016
16358	SAINT YRIEIX SUR CHARENTE	AV	325	26/04/2016

6 - Documents

Titre
AP - 24/01/19

7 - Cartographie dynamique



Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 16SIS06039



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 16SIS06039